

Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard

Uitvoeringsplan (fase 2)



Inhoud

| | | |
|-----|--|----|
| 1. | <i>Introductie</i> | 5 |
| 1.1 | <i>Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard</i> | 5 |
| 1.2 | <i>Afstemming vraag en aanbod</i> | 7 |
| 2 | <i>Recreatie in een slagenlandschap</i> | 8 |
| 2.1 | <i>Ontstaansgeschiedenis van het landschap</i> | 8 |
| 2.2 | <i>Aanleg Krimpenerhout en Loetbos</i> | 9 |
| 2.3 | <i>Kwaliteitsimpuls gericht op actieve recreatie</i> | 11 |
| 2.4 | <i>De hoofdoopgave</i> | 11 |
| 3 | <i>Kwaliteitsimpuls Krimpenerhout</i> | 13 |
| 3.1 | <i>Gebiedstypering</i> | 13 |
| 3.2 | <i>De bezoekers</i> | 13 |
| 3.3 | <i>Gebiedsopgave</i> | 13 |
| 3.4 | <i>Profilering gebied</i> | 15 |
| 3.5 | <i>Zonering Krimpenerhout</i> | 17 |
| 3.6 | <i>Gewenste ontwikkelingsrichting</i> | 19 |
| 3.7 | <i>Investeringsstrategie</i> | 19 |
| 4 | <i>Kwaliteitsimpuls Loetbos</i> | 21 |
| 4.1 | <i>Gebiedstypering</i> | 21 |
| 4.2 | <i>De bezoekers</i> | 21 |
| 4.3 | <i>Gebiedsopgave</i> | 23 |
| 4.4 | <i>Profilering gebied</i> | 23 |
| 4.5 | <i>Zonering Loetbos</i> | 23 |
| 4.6 | <i>Gewenste ontwikkelingsrichting</i> | 23 |
| 4.7 | <i>Investeringsstrategie</i> | 25 |
| 5 | <i>Organiseren & Investeren & Uitvoeren</i> | 26 |
| 5.1 | <i>Organisatiekracht</i> | 26 |
| 5.2 | <i>Investeringskracht</i> | 27 |
| 5.3 | <i>Uitvoeringskracht</i> | 29 |





op de fiets



te voet



en binnen



Samenwerken aan de kwaliteitsimpuls voor het Loetbos en de Krimpenerhout

1 INTRODUCTIE

1.1 Uitvoeringsplan kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard

De Groenalliantie werkt aan een verhoging van de kwaliteit van de recreatiegebieden Krimpenerhout en Loetbos. De inzet is om de beleving van de gebieden en de voorzieningen in de gebieden aan te passen aan de wensen van deze tijd zodat de gebieden aantrekkelijker worden voor recreanten. Met de kwaliteitsimpuls wil de Groenalliantie zodoende beter aansluiten op de behoeften en wensen van de bezoekers van de recreatiegebieden.

De basis voor de kwaliteitsimpuls is vastgelegd in het rapport 'Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, fase 1' (oktober 2013). Het voorliggende 'Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, Uitvoeringsplan' bevat een nadere uitwerking van ideeën en projecten uit fase 1.

Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, fase 1

In het 'Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, fase 1' zijn projecten en ideeën vastgelegd die in interactie met gebiedspartners naar voren zijn gekomen. Het Uitvoeringsplan meldt nadrukkelijk dat het wenselijk noch mogelijk is alle opgenomen projecten en ideeën uit te voeren. Er moeten keuzen worden gemaakt en er moet gezocht worden naar onderlinge samenhang en synergie.

Hiertoe zijn de projecten en ideeën in het Uitvoeringsplan, fase 1, onderverdeeld naar drie categorieën:

- Quick wins (makkelijk uit te voeren maatregelen)
- Uitwerken (nadere uitwerking van maatregelen noodzakelijk)
- Toetsen (wenselijkheid maatregel nader te bezien)

De quick wins van het 'Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, fase 1' zijn in 2013-2014 uitgevoerd. Daarnaast heeft een eerste uitwerking en toetsing van de overige projecten en ideeën plaatsgevonden in de werksessie 'De Krimpenerhout Beweegt' als onderdeel van het programma 'Bewegen in het groen' (april 2014).

Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, Uitvoeringsplan (fase 2)

Het Uitvoeringsplan (fase 2) richt zich op de verdere uitwerking van projecten en ideeën tot onderling samenhangende projectvoorstellen. Voor zowel de Krimpenerhout als het Loetbos is hiertoe een zoneringskaart ontwikkeld en een ontwikkelingsrichting geschetst waarbinnen de projecten en ideeën uit fase 1 een plek hebben gekregen. De zoneringskaarten en ontwikkelingsrichtingen bieden de inhoudelijke kaders voor het bestuur van de Groenalliantie om eigen projecten en projecten van derden te toetsen op wenselijkheid en haalbaarheid. De projecten uit fase 1 van de kwaliteitsimpuls zijn aan de hand van deze kaders getoetst en nader uitgewerkt tot een investeringsagenda 2015-2020.

Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard, Investeringsagenda 2015-2020

De investeringsagenda 2015-2020 biedt een overzicht van projectvoorstellen van de Groenalliantie inclusief indicatieve ramingen. De projecten uit de agenda geven invulling aan de gewenste kwaliteitsimpuls voor de Krimpenerhout en het Loetbos. De investeringsagenda is een dynamische agenda die in de tijd kan worden aangepast en aangescherpt. Indien maatschappelijke dynamiek of bestuurlijke realiteit noodzaken tot aanpassing van de agenda, kunnen er projecten worden aangescherpt, geschrapt of worden toegevoegd. Het bestuur van de Groenalliantie zal uiteindelijk op basis van concrete projectvoorstellen besluiten tot uitvoering van projecten.



De quick wins uit fase 1 zijn in 2013-2014 uitgevoerd:

- enkele voorzieningen bij de surfplas
- verbetering voorzieningenniveau van speelpolder Tientuin
- verbetering voorzieningenniveau van speelpolder Polderrijk
- realisatie polderpiratenpad
- realisatie toeristische bewegwijzering naar de Krimpenerhout
- plaatsing van drie digitale informatiezuilen
- uitvoering onderzoek waterkwaliteit surfplas
- digitalisering van zes fietsthemaroutes

Uitvoering van projecten

De daadwerkelijke Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard is gelegen in de uitvoering van de projecten uit de investeringsagenda. De Groenalliantie heeft de organisatiekracht, de investeringskracht en de uitvoeringskracht om projecten uit te voeren en duurzaam te beheren. De Groenalliantie zet daarom de komende jaren fors in op realisatie van projecten. Wat wenselijk is en uitgevoerd kan worden, wordt op korte termijn uitgevoerd. Wat wenselijk is maar vraagt om nadere uitwerking (afstemming met gebiedspartners en cofinanciering), wordt op korte termijn in een gebiedsproces opgepakt en nader uitgewerkt tot een gebiedsdeal. Daarnaast blijven nieuwe ideeën en projecten voor de Krimpenerwaard van harte welkom. De Groenalliantie kan en wil graag meedenken en meewerken aan initiatieven van derden.

1.2 Afstemming vraag en aanbod

Het is cruciaal om recreatiegebieden gericht te profileren op recreatiemotieven. Door een gerichte profilering ontstaat een sterk onderscheidend vermogen van het gebied ten opzichte van andere recreatiegebieden. Dat verhoogt de aantrekkingskracht niet alleen voor de desbetreffende doelgroep maar ook voor andere doelgroepen die in de regel andere recreatiemotieven hebben. Een herkenbaar profiel is aantrekkelijk voor iedereen. Het te kiezen profiel van een recreatiegebied is primair afhankelijk van twee factoren: het huidige profiel van het recreatiegebied (huidig aanbod) en de dominante recreatievraag in de omgeving (huidige vraag). De uitdaging in de Kwaliteitsimpuls is gericht op een goede gebiedsgerichte afstemming van vraag en aanbod aan recreatie.

Vraagzijde: vier belevingswerelden bepalen recreatievraag

Voor het in beeld brengen van de vraag naar recreatie baseert de kwaliteitsimpuls zich op het zogenaamde BSR-model. Op basis van leefstijlanalyse onderscheidt het BSR-model vier belevingswerelden (rood, geel, groen en blauw). Deze belevingswerelden geven zicht op de recreatiemotieven van mensen. Voor de Krimpenerhout en het Loetbos zijn de groene en gele belevingswereld het meest relevant. Bij de gebiedsuitwerkingen van de Krimpenerhout en het Loetbos wordt de positionering

van de gebieden nader gespecificeerd op basis van deze belevingswerelden.

Aanbodzijde: beleven, doen en zien in recreatiegebieden

Het aanbod aan recreatiemogelijkheden wordt bepaald door de recreatiegebieden Krimpenerhout en Loetbos. Dit aanbod wordt bepaald door de uitstraling en kwaliteit van de gebieden (te beleven) en de voorzieningen in de gebieden (te doen). Aanvullend hierop moet het aanbod ook bekend en herkenbaar zijn voor de recreanten, zowel fysiek via bebording en flyermateriaal als digitaal via website en social media (te zien). Voor het in beeld brengen van het recreatieaanbod van de Krimpenerhout en het Loetbos is de aanbodzijde van de gebieden bij de gebiedsuitwerkingen benoemd.

| | |
|--|--|
| Rode wereld: vitaliteit energiek, jong, passie, eigenzinnig, tegendraads, vrijheid | Gele wereld: harmonie gezellig, sociaal, 'bewust genieten' actief, aandacht verdelen |
| Blauwe wereld: controle | Groene wereld: zekerheid |

vier belevingswerelden (rood, geel, groen en blauw). Deze belevingswerelden geven zicht op de recreatiemotieven van mensen.



2 RECREATIE IN EEN SLAGENLANDSCHAP

De Krimpenerwaard is een oer-Hollands ontginningslandschap en op internationaal schaalniveau uniek. De polder wordt gekenmerkt door weidsheid en openheid met befaamde Hollandse wolkenluchten. In dit unieke landschap bevinden zich vele mooie polders zoals oude boerderijen en oude kernen. Karakteristiek is ook dat de Krimpenerwaard wordt omgeven door rivieren: de Lek, de Hollandsche IJssel en de Vlist. In dit unieke landschap liggen twee recreatiegebieden: De Krimpenerhout en het Loetbos. Twee polders die weer opgepoetst dienen te worden om te voldoen aan de eisen van de hedendaagse recreant.

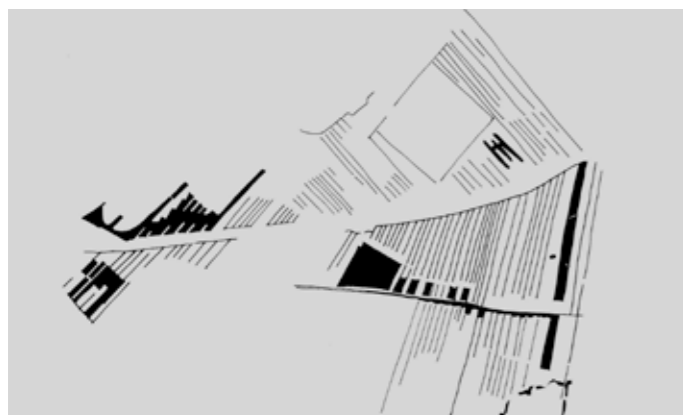
2.1 Ontstaansgeschiedenis van het landschap

Tot ongeveer duizend jaar geleden bestond de Krimpenerwaard uit moerassig land, dat regelmatig werd overstroomd door water uit de omringende rivieren. De streek was nauwelijks begaanbaar en er leefden bijna geen mensen. Aan het begin van de elfde eeuw begonnen kolonisten met de ontginning van het gebied. Er werden sloten gegraven die zoveel mogelijk recht op de rivieren uitwaterden. In die tijd lag het land nog aanmerkelijk hoger dan de omringende rivieren, zodat overtollig water via de gegraven sloten afvloeide naar de rivier. De sloten werden gegraven in een regelmatig patroon, waarbij stroken land ontstonden van ongeveer 100 meter breed en ongeveer 1250 meter lang. Aan het eind van een perceel werd een dijkje aangelegd dat functioneerde als kade. Het zo ontstane landschap werd slagenlandschap genoemd. In de periode 1000 - 1300 ontstond geleidelijk aan lintbebouwing langs de rivieren. Door het graven van sloten, werd veel water aan de hoger gelegen veengrond onttrokken. Het veen kwam in aanraking met lucht en begon te verteren. Dit proces wordt inklinking genoemd en heeft een aanzienlijke bodemdaling tot gevolg. De bodemdaling en het gevecht van de mens tegen het water en tegen de bodemdaling heeft geleid tot het huidige landschap met hoge dijken langs de rivieren en laag gelegen polders. Het slagenlandschap is een bijzonder landschap dat in de Krimpenerwaard heel goed herkenbaar is.

Het slagenlandschap



Historische kaart



De kavelstructuur van de Krimpenerhout

2.2 Aanleg Krimpenerhout en Loetbos

In 1958 stelde het Rijk de nota 'Recreatieruimten in het westen des lands' op. Hierin werden diverse plekken aangewezen voor de ontwikkeling van openluchtrecreatie (Groene sterren). De Krimpenerwaard werd hierbij niet aangewezen. Toenmalig gedeputeerde mevrouw de Ruyter meende hier echter wel naar te moeten streven. De provincie heeft de gebieden zelf tot ontwikkeling gebracht onder de Landinrichtingswet. De eerste aankopen vonden plaats in 1964 en de inrichting startte in 1977. Bij de inrichting van het Loetbos en de Krimpenerhout werd het zogenaamde 'landschapsspoor' gevolgd: er is sterk rekening gehouden met de historische en agrarische topografie. Met behulp van bosaanleg, de projectie van voorzieningen en de tracering van paden wordt het onderliggende unieke slagenlandschap zelfs benadrukt. Dit geeft beide recreatiegebieden tot op de dag van vandaag een unieke positie ten opzichte van vele andere recreatiegebieden die via het 'parkspoor' zijn ontwikkeld. Dit spoor hield geen rekening met het onderliggende landschap maar projecteerde de beproefde formule

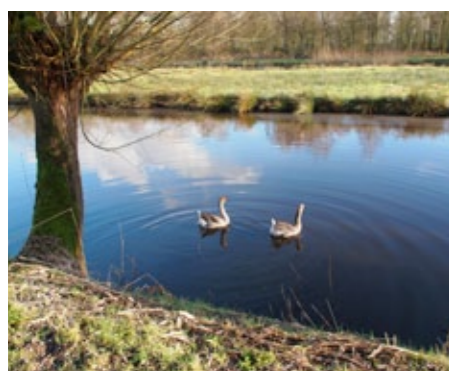
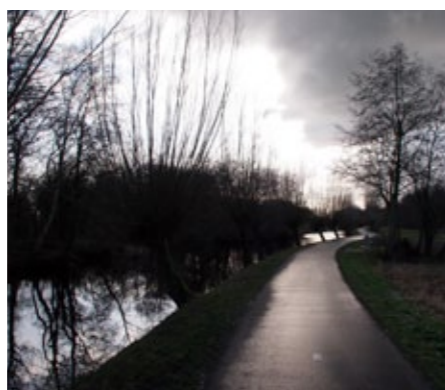
van 1/3 bos, 1/3 water en 1/3 weide (met het Amsterdamse Bos als de referentie). Het resultaat: parkachtige composities die los staan van historische en agrarische topografie van de landschappen.

Basisinrichting afgestemd op passieve recreatie

Conform de eisen van de jaren '70 en '80 zijn zowel de Krimpenerhout als het Loetbos ontworpen voor auto's en passieve recreatie zoals zonnen en picknicken. De oorspronkelijke ontwerpen voorzien in een basisinrichting met een beperkt aantal voorzieningen en een stelsel aan wandel- en fietsroutes. Beide gebieden zijn goed ingepast in hun omgeving, mede omdat het slagenlandschap als uitgangspunt is genomen, en met name bij de Krimpenerhout zijn de verbindingen tussen woonwijken en recreatiegebied ronduit fraai. Alhoewel de gebieden zijn bedacht als stadsregionale groenvoorzieningen zijn de gebieden lokaal georiënteerd en aangesloten. De regionale bereikbaarheid van de Krimpenerhout en het Loetbos kan beter.



Ligging gebieden ten opzichte van stedelijke kernen en omgeving



De opgave 'een kwaliteitsimpuls voor de recreatiegebieden in de Krimpenerwaard' speelt zich af in een mooi natuurlijk decor. De gebieden sluiten echter niet volledig aan bij de huidige wensen van recreanten. Om aantrekkelijk te blijven voor de recreanten van nu en de gebieden meer toekomstrobust te maken, moet de inrichting worden aangepast en geïntensiveerd.

2.3 Kwaliteitsimpuls gericht op actieve recreatie

Met het voortschrijden van de tijd zijn de recreatiegebieden 'de Krimpenerhout' en 'het Loetbos' weinig veranderd. De wensen van de recreant zijn echter wel veranderd. Waar de recreatiegebieden oorspronkelijk zijn ontworpen voor auto's en passieve recreatie, komt de huidige recreant wandelend of op de fiets en vraagt om actieve recreatie. Dat vraagt om een breed scala aan voorzieningen die meer gericht zijn op bewegen en beleven. Dat biedt tevens de mogelijkheid om beter aan te sluiten op het hedendaagse tijdsgewricht waarin gezondheid, eigenheid en duurzaamheid in toenemende mate belangrijke thema's zijn. Om aantrekkelijk te blijven voor de recreanten van nu en de gebieden meer toekomstrobust te maken, moet de inrichting van de gebieden worden aangepast en geïntensiveerd. De Groenalliantie werkt aan die aanpassing en intensivering van de inrichting onder de noemer van de 'Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard'.

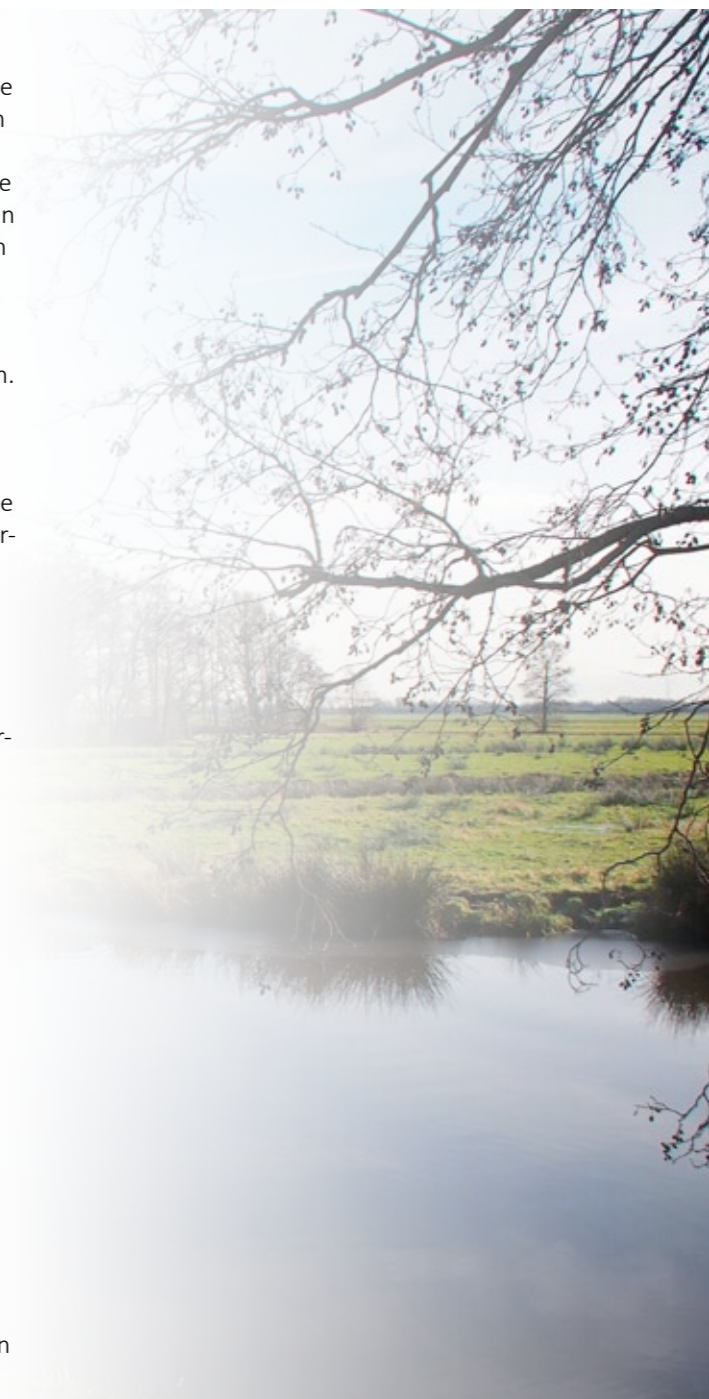
2.4 De hoofdpoging

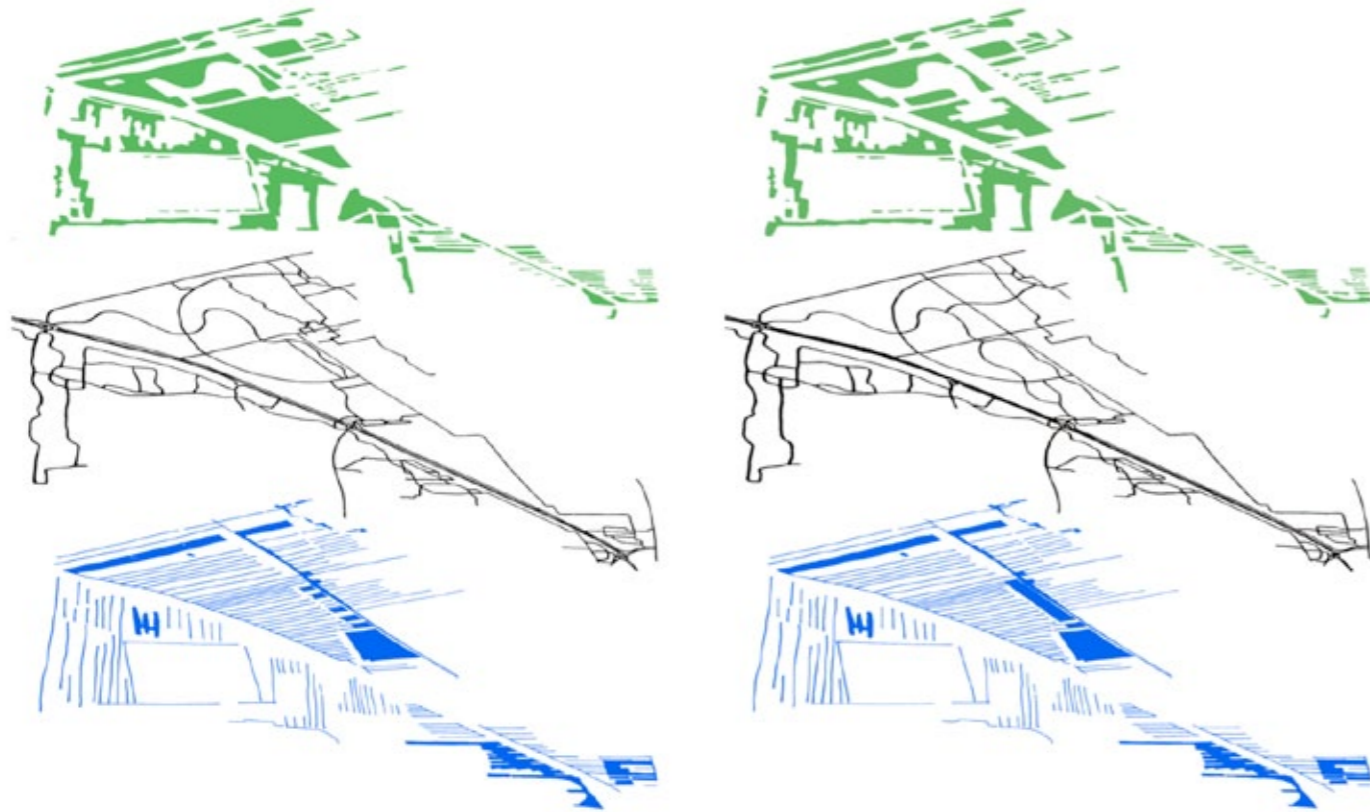
De hoofdpoging van de kwaliteitsimpuls is het vraaggericht actualiseren, vernieuwen en toevoegen van structuren en voorzieningen die conform de eisen van deze tijd meer gericht zijn op bewegen en beleven.

De kwaliteitsimpuls kent daarmee drie pijlers:

- Beter te beleven
Versterken van de structuur van de gebieden (entree, paden, bosvlakken en waterstructuren)
- Meer te doen
Vernieuwen en toevoegen van voorzieningen (aansluiten op de behoeften en wensen van de recreanten)
- Beter te zien
Verhogen van de herkenbaarheid en vindbaarheid van de recreatiegebieden (bebording en meubilair)

In hoofdstuk 3 wordt invulling gegeven aan deze hoofdpoging voor de Krimpenerhout. In hoofdstuk 4 wordt invulling gegeven aan deze hoofdpoging voor het Loetbos.





Analyse huidige situatie

De Krimpenerhout moet 'beter te beleven' zijn.

De uitdaging is om paden, bosvlakken en waterstructuur optimaal in te zetten om het landschap meer tot zijn recht te laten komen.

Dit wordt bereikt door:

- zoveel mogelijk te streven naar een natuurlijke opbouw van het landschap
- spanning te brengen in de bosvakken, met meer variatie tussen open en dicht, creëren taferelen
- een heldere padenstructuur, met paden die niet langs maar juist door interessante plekken leiden (bijv. over de eilanden)
- detaillering van de waterstructuur, waar mogelijk bruggen in plaats van duikers

Visie toekomstige situatie



Natuurlijke opbouw



Tafereel

3 KWALITEITSIMPULS KRIMPENERHOUT

In dit hoofdstuk is de beoogde kwaliteitsimpuls voor de Krimpenerhout geformuleerd. Op basis van een analyse van het gebied is de gebiedsopgave geformuleerd voor de Krimpenerhout. Op basis van deze gebiedsopgave is een zonering voor het gebied ontwikkeld en zijn een profielbeeld en een ontwikkelingsbeeld geschetst. Deze zonering, profilering en ontwikkelingsrichting vormen het uitvoeringskader waarbinnen projecten uitgevoerd kunnen worden. De investeringsstrategie bevat een overzicht van de uitvoeringsprojecten die invulling geven aan de gebiedsopgave. De uitvoeringsprojecten zijn opgenomen en uitgewerkt in de Investeringsagenda 2015-2020.

3.1 Gebiedstypering

Te beleven

Aan de rand van Krimpen aan den IJssel ligt het recreatiegebied Krimpenerhout. De Krimpenerhout is een fraai afwisselend gebied. Een grote kwaliteit in het gehele gebied is de zichtbaarheid van het onderliggende slagenlandschap. Daarop geprojecteerd ligt een aantal dichte bosvakken die afgewisseld worden met open en gesloten ruimten, moerasachtige gedeelten, volkstuinen, een energiebos en een koeienbos. Door het hele gebied zijn wandel- en fietsroutes te vinden. Hier zitten fraaie routes bij, maar op sommige delen is het lastig om je goed te oriënteren. Daarnaast ontbreekt te vaak de mogelijkheid tot het lopen van rondjes. De hoofdentree van de Krimpenerhout is sober vormgegeven en het ontbreekt bovendien aan samenhang tussen belangrijke gebruiksfuncties (zwemplas, horeca, golfbaan, parkeren). Het gebied kent verder nog meerdere entrees die over het algemeen goed zijn aangesloten op de omgeving (woonwijken). De N210 vormt een barrière in het gebied.

Te doen

De Krimpenerhout heeft een surf- en zwemplas inclusief een strandje en een ligweide. Deze plas heeft een bovenlokale aantrekkingskracht maar wordt veel geplaagd door blauwalgproblematiek. Een andere bovenlokale trekker is de golfbaan met horecavoorziening. Deze ligt redelijk geïsoleerd ten opzichte van het recreatiegebied. Op een kwartiertje lopen van

de plas, dat kan via het zogenaamde polderpiratenpad, is een speelpolder. Daarnaast kent de Krimpenerhout een netwerk van wandel- en fietspaden, ruiterroutes en een evenemententerrein.

Te zien

De bebording naar de Krimpenerhout is niet actueel en kent geen uniforme uitstraling. Ook ontbreekt het aan herkenbare entrees tot het gebied (zowel hoofdentree als overige entrees).

3.2 De bezoekers

De meeste bezoekers van de Krimpenerhout wonen in de directe omgeving van het recreatiegebied. Het gebied wordt dan ook veel gebruikt als uitloopgebied voor de omliggende woonwijken. De Krimpenerhout wordt gebruikt voor de recreatie van alle dag zoals een wandeling, een rondje met het hondje of even 'hangen met je vrienden aan de plas'. Deze doelgroep wordt aangeduid als 'gezellig lime' (belevingswereld geel).

De Krimpenerhout is ook in toenemende mate het decor van allerlei sportieve activiteiten: wandelen, hardlopen, fietsen, paardrijden, spelen in de speelpolder, zwemmen en golfen. Eén keer per jaar wordt er zelfs een triathlon gehouden. Naast veel aanloop van omwonenden hebben voorzieningen als de surfplas en de golfbaan ook een regionale aantrekkingskracht. Deze doelgroep wordt aangeduid als 'uitbundig geel' (belevingswereld geel).

3.3 Gebiedsopgave

De Krimpenerhout is een levendig recreatiegebied met tegelijkertijd ruimte voor rust en stille ontspanning. Ook naar de toekomst toe moet dit profiel behouden blijven. Binnen dit profiel moet het recreatiegebied echter beter aansluiting zoeken bij het huidige tijdsgewricht waarin gezondheid, eigenheid en duurzaamheid belangrijke thema's zijn. De opgave is dan ook gericht op het bieden van meer ruimte voor actieve vormen van recreatie. Er moet 'meer te doen' zijn. Tevens is er ruimte om de unieke identiteit van het slagenlandschap nog meer te benutten. De uitdaging is om entree, paden, bosvlakken en waterstructuren optimaal in te zetten om het landschap meer tot



strand en water



mountainbiken



trimparcours



avonturenpad



sport en spel



speelpolder



wandelen en fietsen



watersport



verblijven

De Krimpenerhout wordt gepositioneerd als een 'gele belevingswereld'. De Krimpenerhout richt zich op recreanten die 'gezelligheid' zoeken en op recreanten die 'er even tussen uit' willen.

zijn recht te laten komen. De Krimpenerhout moet nog 'beter te beleven' zijn. Tot slot dient ook het gebied 'beter te zien' zijn. De herkenbaarheid en vindbaarheid zowel offline als online biedt ruimte voor verbetering.

3.4 Profilering gebied

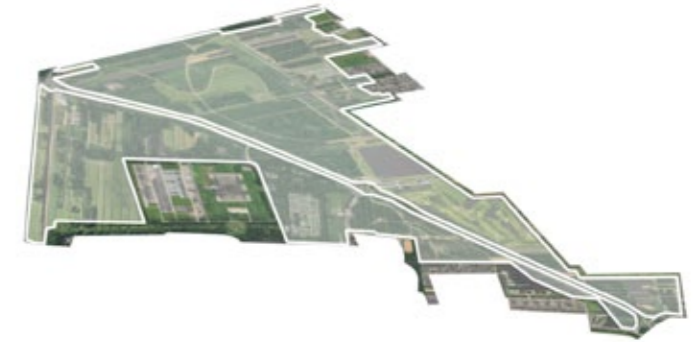
De Krimpenerhout wordt gepositioneerd als een 'gele belevingswereld'. Daarmee richt de Krimpenerhout zich op recreanten die 'gezelligheid' zoeken en op recreanten die 'er even tussen uit' willen.

Gezelligheid

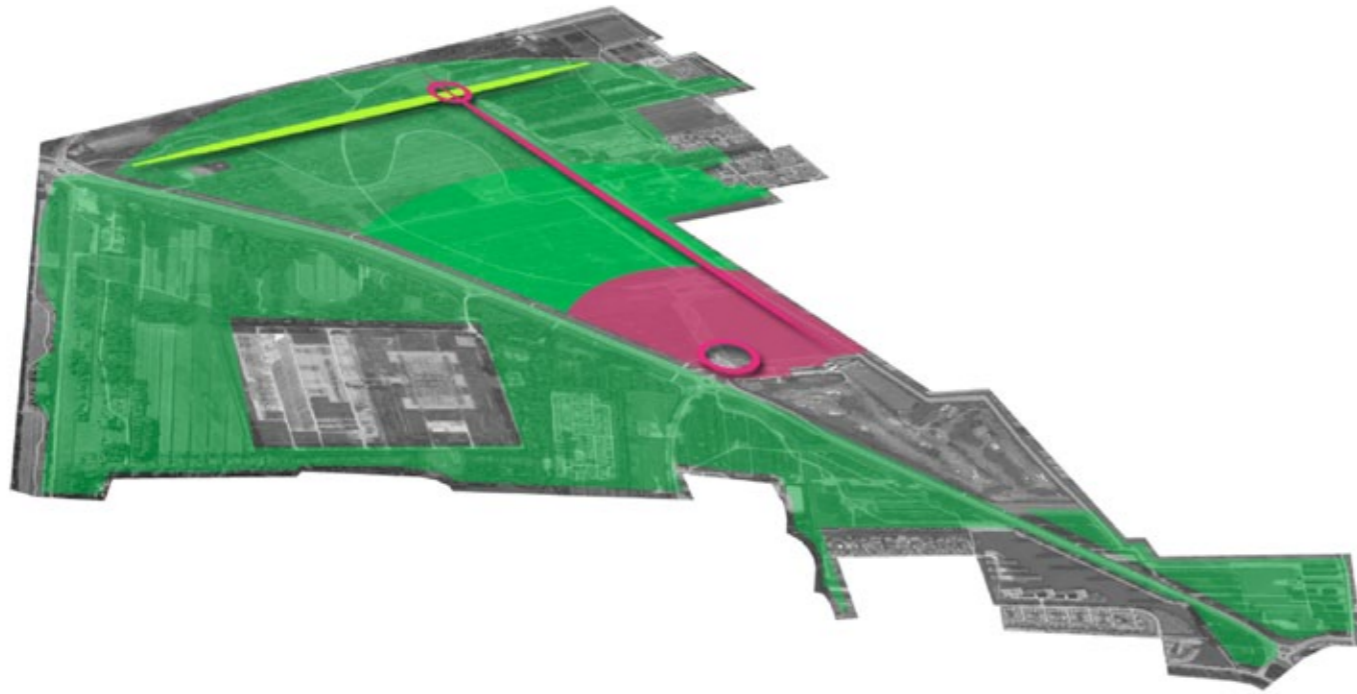
Binnen deze 'gele wereld' worden twee accenten aangebracht conform het concept van de belevingswerelden. Het intensieve deel richt zich op de doelgroep 'uitbundig geel'. Deze recreanten zijn gezelligheidszoekers die het liefst samen met anderen er op uit trekken. Het is voor deze groep belangrijk dat de recreatiegebieden overzichtelijk, veilig en goed bereikbaar zijn. Of een gebied een hoge natuurwaarde heeft of cultuurhistorisch interessant is, is voor deze recreanten minder belangrijk. De 'uitbundig gele' heeft behoefte aan een hoog voorzieningen-niveau. Daarbij valt te denken aan bewegwijzerde (korte) routes en paden, voldoende parkeerplaatsen, speelvoorzieningen, picknickbankjes en horecavoorzieningen.

Er even tussen uit

Het extensieve deel van de Krimpenerhout is gericht op de doelgroep 'gezellig lime'. Deze recreanten zijn er vooral op gericht om even te breken met de activiteiten en omgeving van alledag. Ze willen vooral een goed netwerk van paden en andere voorzieningen zijn minder belangrijk. Het gaat hierbij zowel om recreanten die 's avonds na het werk nog even een ommetje maken als om recreanten die er een dagje op uit trekken. Een groot deel van de Krimpenerhout is topografisch en qua huidige inrichting voornamelijk al gericht op deze doelgroep.



| De Krimpenerhout | |
|--|--|
| De Krimpenerhout bestaat uit beboste kavels afgewisseld met open ruimten en waterpartijen. Het onderliggende sla-genlandschap is behouden. | |
| Locatie | Het gebied ligt ten zuiden van Krimpen aan den IJssel en wordt doorkruisd door de N201. In het zuiden wordt het gebied begrensd door de Tiendweg |
| Omvang | 153 hectare |
| Eigendomssituatie | Groenalliantie |
| Ontwerpjaraar | Vanaf 1975 (gefaseerd ontwikkeld, EZHbos --> Westelijk deel --> Golfbaan |
| Ontwerper | O.a. Openbaar Lichaam Rijnmond / Provinciale Waterstaat Zuid-Holland |



Zonering in de Krimpenerhout

De zone rondom de hoofdentree is de intensieve zone (rood). Verder van de hoofdentree vinden we de extensieve zone (groen), met als ultieme natuurbeleving de natuuras (lichtgroen). De activiteitenas (rood) is de verbindende spil in het gebied, via deze as kom je via de kortste weg op een leuke manier van A-Z (trimparcours, avonturen route, etc)



In klassieke parken vinden we vergelijkbare zoneringen, ook daar wordt gewerkt met assen, een intensief programma bij de entree en een natuurlijker landschap verder weg



Twee keer hetzelfde pad lopen is vervelend, daarom altijd zorgen voor achtjes, zowel voor de grote wandeling, als het kleine rondje

3.5 Zonering Krimpenerhout

Om succesvol invulling te geven aan de gebiedsopgave met behoud van flexibiliteit en ruimte naar de toekomst toe, is een heldere zonering van de Krimpenerhout wenselijk. Binnen het raamwerk van deze zonering moeten de projecten en ideeën uit fase 1 van de Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard worden geïmplementeerd. De kunst is om de reeds aanwezige 'verborgen' zonering van het gebied naar de toekomst toe te accentueren en verder aan te scherpen.

Zonering:

- intensieve zone
rondom de hoofdentree bevinden zich de meeste functies (zwemplas met stranden en ligweiden, golfbaan, horeca, parkeren)
- extensieve zone
het overige deel van de Krimpenerhout is voornamelijk extensief ingericht met padenstructuren, bosvlakken en waterpartijen
- activiteitenas
de zichtas gevormd door het fietspad en naastgelegen watergang ten zuiden van de surfplas leent zich voor versterking van de asstructuur door toevoeging van activiteiten
- natuuras
de zichtas gevormd door de waterpartijen in het oosten van de Krimpenerhout leent zich voor versterking van de asstructuur door de aanwezige natuurwaarden verder te accentueren

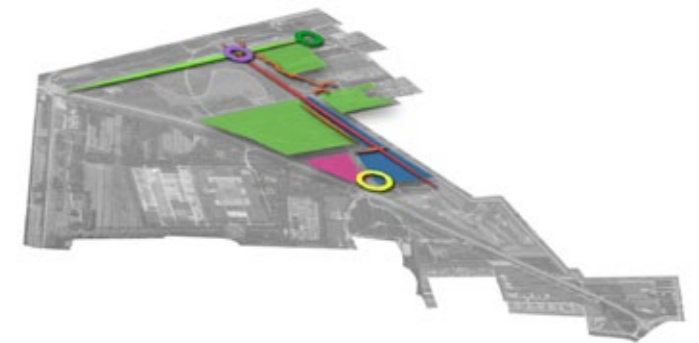


niet zo
een brug versterkt de structuur van water en eilanden



maar zo

- te ontwikkelen lijnelement, gebruik
- te ontwikkelen bijzondere plek, folly
- te ontwikkelen lijnelement, natuur
- verbeteren bosvakken
- schoonmaken surfplas
- omvormen bosvak
- versterken entree gebied
- verbeteren padenstelsel
- omvormen evenemententerrein tot natuur

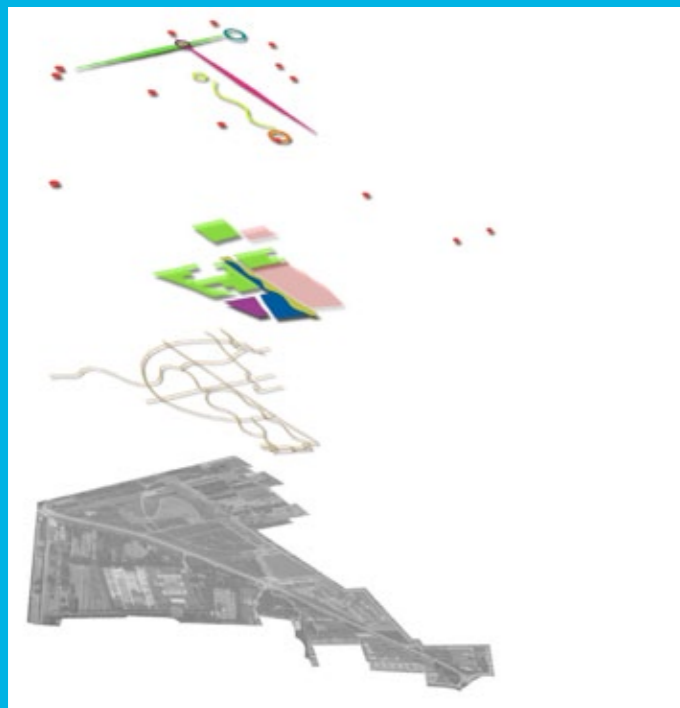


verbeterpunten



eenvoudige bruggen en struipaden

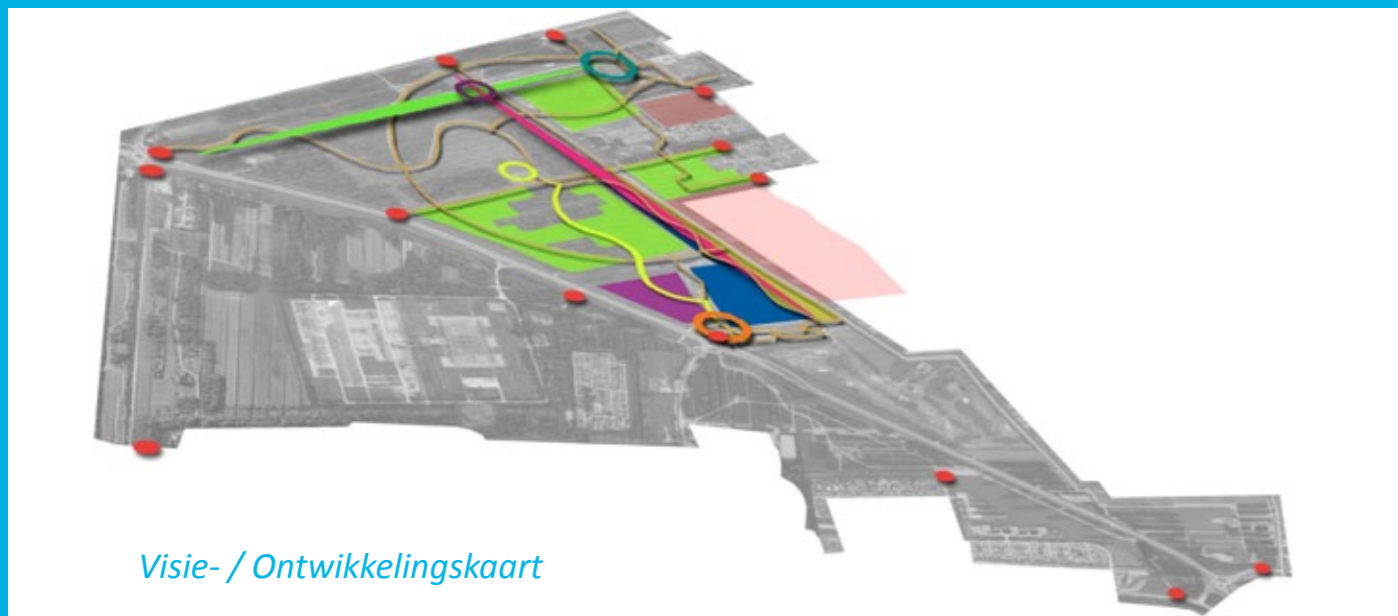




-  *Nieuw padenstelsel*
-  *MTB- / BMX- trial*
-  *Helofytenfilter*
-  *Schone surfplas*
-  *Toekomstige uitbreiding?*
-  *Gevarieerde bosvakken*
-  *Activiteitenas*
-  *Verbeterde hoofdentree*
-  *Polderpiratenpad*
-  *Uitkijktoren*
-  *Omvormen evenemententerrein tot natuur*
-  *Entrees*
-  *Natuuras*

Opbouw Visie- / Ontwikkelingskaart

Legenda



Visie- / Ontwikkelingskaart

3.6 Gewenste ontwikkelingsrichting

Intensieve zone: uitnodigende, duidelijk herkenbaar en bruisende entree

De zone rondom de hoofdentree wordt intensiever gebruikt. De entree zelf is uitnodigend, duidelijk herkenbaar en bruisend. Hier bevindt zich een nette parkeerplaats voor auto's en fietsen. De golfbaan en de horecavoorziening maken een natuurlijk onderdeel uit van de entree. Tevens is een eenvoudige voorziening toegevoegd waar recreanten voor de meest wenselijke zaken terecht kunnen zoals een toilet, een digitale informatiezuil en een kleine versnapering. De zwemplas kampt niet langer met blauwalgproblematiek en de brede strandjes en ligweiden kennen prima voorzieningen. Het bosvak bij de entree biedt ruimte voor intensievere recreatieve voorzieningen die door de bomen aan het directe zicht zijn onttrokken.

Extensieve zone: ruimte voor fietsen en wandelen in een slagenlandschap

Hoe verder de recreant zich beweegt van de hoofdentree, hoe meer rust en stille ontspanning er te vinden is. Hoofdzakelijk bestaat deze extensieve zone uit goed uitgekende en afwisselende padenstructuren voor wandelen en fietsen in een slagenlandschap. De beleving van het landschap is goed door telkens wisselende zichtlijnen (dicht / open), logische routes en een goede natuurlijke oriëntatie. Ook de speelpolder is in deze zone gelegen. In deze zone staan de beleving van landschap en natuur centraal.

Activiteitenas en Natuuras zorgen voor oriëntatie en samenhang

Twee assen zorgen voor een verdere versterking van de Krimpenerhout: de natuuras en de activiteitenas.

De natuuras kan gezien worden als het hoogtepunt van de extensieve zone. De natuuras is noord-zuid georiënteerd in de oostzijde van de Krimpenerhout (ver van de hoofdentree). De as is een mooie open en waterrijke strook die geoptimaliseerd is voor de natuur en een interessante plek vormt voor vogels.

De activiteitenas is geworteld in het intensieve deel en beweegt zich oostwaarts de extensieve zone in. Op deze as is ruimte voor initiatieven zoals een trimparcours, fitness, speelvoorzieningen en een belevenispad. Via deze as kan ook de speelpolder bereikt waar kinderen in de natuur hun grenzen kunnen verkennen.

Op het kruispunt van de natuuras en de activiteitenas is een 'folly' gerealiseerd. Hier komen gebruik en natuur samen. Een grote speel- en klimtoren vormt de climax van de activiteitenas, maar is ook de ideale plek om uit te kijken over de natuuras en het slagenlandschap van de Krimpenerwaard.

3.7 Investeringsstrategie

De investeringsagenda 2015-2020 bevat een overzicht van wenselijke en haalbare projecten voor de Krimpenerhout, waarmee de Groenalliantie de komende jaren invulling geeft aan de Kwaliteitsimpuls. De projecten voor de Krimpenerhout geven invulling aan de zoning, de profilering en de gewenste ontwikkelingsrichting zoals hiervoor geschetst. De projecten zijn nadere uitwerkingen van de projectideeën zoals die aangedragen zijn door gebiedspartners in fase 1 van de Kwaliteitsimpuls (de categorieën 'uitwerken' en 'toetsen'). In de onderstaande tabel zijn de projecten opgenomen. Alle projecten zullen door de Groenalliantie nader worden uitgewerkt tot concrete projectplannen of tot gebiedsdeals. De Groenalliantie zal dit doen in samenwerking en afstemming met relevante gebiedspartners.

| Projecten Krimpenerhout | | |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| | <i>Intensief</i> | <i>extensief</i> |
| <i>Hoofdstructuur</i> | <i>zwemplas en omgeving</i> | <i>routestructuren</i> |
| | <i>hoofdentree</i> | <i>bos en beplanting</i> |
| | <i>activiteitenas</i> | <i>evenemententerrein</i> |
| | <i>entrees en bebording</i> | <i>natuuras</i> |
| <i>Voorzieningen</i> | <i>mountainbikeroute</i> | <i>polderpiratenpad</i> |
| | <i>klimtoren (folly)</i> | <i>ruiterroutes</i> |
| | | <i>paaltjesroute</i> |



| Het Loetbos | |
|--|--|
| <i>Het Loetbos dankt zijn naam aan het veenweiderviertje 'De Loet' dat door het gebied stroomt. Dit dubbele rivierviertje loopt door een dichtgegroeid polderlandschap, afgewisseld met open ruimtes en lange zichtlijnen.</i> | |
| Locatie | <i>Het Loetbos ligt ongeveer 5 kilometer ten oosten van Krimpen aan den IJssel midden in de Krimpenerwaard</i> |
| Omvang | <i>185 hectare</i> |
| Eigendomssituatie | <i>Groenalliantie</i> |
| Ontwerpjaar | <i>April 1978, gewijzigd december 1981</i> |
| Ontwerper | <i>Provinciaal Planologische Dienst in Zuid-Holland (L. Geestman)</i> |

4 KWALITEITSIMPULS LOETBOS

In dit hoofdstuk is de beoogde kwaliteitsimpuls voor het Loetbos geformuleerd. Op basis van een analyse van het gebied is de gebiedsopgave geformuleerd voor het Loetbos. Op basis van deze gebiedsopgave is een zonering voor het gebied ontwikkeld en zijn een profielbeeld en een ontwikkelingsbeeld geschetst. Deze zonering, profilering en ontwikkelingsrichting vormen het uitvoeringskader waarbinnen uitvoeringsprojecten gerealiseerd kunnen worden. De investeringsstrategie bevat een overzicht van de uitvoeringsprojecten die invulling geven aan de gebiedsopgave. De uitvoeringsprojecten zijn opgenomen en ander uitgewerkt in de Investeringsagenda 2015-2020.

4.1 Gebiedstypering

Te beleven

Het Loetbos is gelegen midden in de Krimpenerwaard tussen Krimpen aan den IJssel en Bergambacht. Het gebied wordt aan de zuidzijde begrensd door de provinciale weg N210 en aan de noordzijde door het karakteristieke dubbele veenweiderviertje 'de Loet'. Een klein deel van het Loetbos is gelegen ten noorden van de Loet. Het Loetbos is goed opgenomen in zijn omgeving. Het gebied sluit aan op het omliggende slagenlandschap. De kronkelende loop van 'de Loet' bepaalt in belangrijke mate de identiteit van het gebied. In het landschap zijn eenheden bos gesitueerd die worden afgewisseld door open ruimten. Veel van deze open ruimten bieden uitzicht op het omliggende landschap evenals de vele zichtlijnen die door het gebied lopen. Bij het beheer van het Loetbos wordt continue gewerkt aan een zoveel mogelijk natuurlijke en gevarieerde beplanting. Deze hoofdstructuur van slagenlandschap, de Loet, bos en open ruimten maakt dat het Loetbos een aantrekkelijk recreatiegebied is met veel afwisseling tussen open en dichte beplanting, afwisseling tussen licht en donker en met mooie groene tafereelen.

Het Loetbos heeft een interessante padenstructuur die volop mogelijkheden biedt voor een natuurlijke beleving van een uniek gebied. Er zijn veel bruggetjes om de sloten te overbruggen. Er is geen sprake van hiërarchie in de paden waardoor de recreant in het bos kan gaan dwalen. De hoofdentree is uit-

nodigend en goed herkenbaar en geeft het gevoel dat je meer van het Loetbos wilt zien. De samenhang is de verschillende elementen van de entree, parkeerplaats, verblijfszone, informatievoorziening en de Hendrikshoeve ontbreekt echter.

Te doen

Het Loetbos heeft een uitgebreide padenstructuur die half verhard is en door het gebied kronkelt. Deze paden leveren een mooi uitzicht op het landschap en zorgen voor verrassende wandelingen. Langs de Loet loopt een fietspad dat erg in trek is bij wielrenners. Aan de westkant van het gebied bevinden zich twee parkeervelden. Aan de westzijde bevindt zich een informatiepunt (TOP). Bij de entree van het Loetbos bevindt zich restaurant 'De Loet'. In het Loetbos is een kanoroutenetwerk gerealiseerd. De kanoverhuur, de verkoop van kleine versnaperingen en de improvisatorische zitplekken bij de Hendrikshoeve vormen een eerste aanzet tot een goed functionerend entreegebied.

Te zien

Vanaf de N210 wijzen recreatieve bruine ANWB borden de weg naar het Loetbos. De bebording bij de entrees en in het Loetbos zelf is voor verbetering vatbaar. Zo vraagt de padenstructuur in het Loetbos om een herkenbare hoofdroute. Ook de herkenbaarheid van de entrees kan beter.

4.2 De bezoekers

De bezoekers van het Loetbos komen hoofdzakelijk uit de Krimpenerwaard. Het betreft niet alleen de direct omwonenden maar ook bewoners van de Krimpenerwaard. Het kanoroutenetwerk in het Loetbos versterkt de regionale potentie van het Loetbos. De recreanten bezoeken het Loetbos om te genieten van de natuur, rust en de schoonheid van het polderlandschap. Ook wordt de uitspanning 'De Loet' goed bezocht. Het kanoroutenetwerk trekt ook bezoekers uit nabije regio's. De direct omwonenden die het Loetbos gebruiken als uitloopgebied voor een wandeling of een rondje met het hondje worden aangeduid als 'gezellig lime' (belevingswereld geel). De bezoekers die bewust op de groene kwaliteiten en natuurwaarden af komen worden aangeduid als 'rustig groen' (groene belevingswereld).



kanovaren



het landschap



spelen



fietsen



Stand Up Paddling (SUP)



wandelen



leren



verblijven



de natuur

Het Loetbos wordt gepositioneerd als een 'groene belevingswereld'. Het Loetbos richt zich op recreanten die 'rust en ontspanning' zoeken.

4.3 Gebiedsopgave

Het Loetbos is een uniek recreatiegebied met grote landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten. Deze kwaliteiten maken dat het Loetbos niet geschikt is om grote bezoekersaantallen te herbergen en niet geschikt is voor veel actieve recreatie. Genieten van de rust en schoonheid van het polderlandschap staat voorop. De opgave richt zich dan ook op het behoud en het verder accentueren van het huidige profiel. Dat betekent dat de opgave zich richt op 'beter te beleven' en 'beter te zien' van het Loetbos en niet op het 'meer te doen'. De gebiedsopgave richt zich daarmee op het versterken van de padenstructuur, versterking van de informatievoorziening en versterking van de hoofdentree.

4.4 Profilering gebied

De natuurlijke schoonheid van het Loetbos en haar unieke landschappelijke structuren maken het Loetbos bij uitstek geschikt om te positioneren als unieke groene parel in de Krimpenerwaard. Daarmee richt het Loetbos zich op de doelgroep 'rustig groen' (groene belevingswereld). In het kielzog daarvan profiteren de direct omwonenden die een meer dan fraai uitloopgebied hebben.

Interesse

Het Loetbos wordt gepositioneerd als een 'groene belevingswereld'. Daarmee richt het Loetbos zich op recreanten die rust en ontspanning zoeken. De doelgroep wordt aangeduid als 'rustig groen'. Deze recreanten bezoeken gebieden uit interesse voor natuur of landschap. Ze willen iets leren, geïnformeerd worden over de streek, de natuur of de cultuurhistorie. Deze recreanten zullen de informatieborden in een gebied aandachtig lezen, naar een bezoekerscentrum komen om iets meer over het gebied te weten te komen of met een excursie van de beheerder mee te gaan.

4.5 Zonering Loetbos

Het Loetbos kent een heldere zonering: het gehele recreatiegebied is een extensief recreatiegebied met veel ruimte voor rust en natuur met uitzondering van de entreezone die intensiever is in gebruik:

- intensieve zone
rondom de hoofdentree bevinden zich de meeste functies (parkeerplaatsen, Toeristisch Overstap Punt (TOP), Hendriks-hoeve, informatievoorziening, kanoverhuur, horeca)
- extensieve zone
het overige deel van het Loetbos is extensief ingericht met (half verharde) padenstructuren, bosvlakken, open ruimten en waterpartijen

4.6 Gewenste ontwikkelingsrichting

Entree zone

Het Loetbos kent een duidelijke en uitnodigende entree. Anders dan in het recente verleden vormt de entree de uitvalbasis voor een dagje recreëren in de natuurparel van de Krimpenerwaard. Er is een logische samenhang in aanwezige voorzieningen zoals de horeca De Loet, De Hendrikshoeve, de TOP, de parkeerplaatsen, de informatievoorziening en de kanoverhuur. Dit maakt dat het gebied is getransformeerd tot een uitnodigende entree waar het prima toeven is. Voor kinderen biedt de entree ook een speelplaats met natuurlijke speelvoorzieningen. Meest opvallende speelvoorziening is de uitkijktoren. De entree is logisch aangesloten op meerdere wandel- fiets- en kano-routes.

Extensieve zone

Het Loetbos is een uniek recreatiegebied met hoge natuurkwaliteiten. Het staat bekend als de natuurparel van de Krimpenerwaard. De combinatie van het strakke slagenlandschap en de kronkelende loop van de Loet geven het gebied een sterke identiteit. De wandelpaden dooraderen het bos waarbij de herkenbare hoofdroute de oriëntatie biedt. Via de padenstructuur is de natuur en cultuur van de Krimpenerwaard te beleven.



Zonering in het Loetbos
 Het Loetbos is een rustig bos met een voornamelijk extensief gebruik (groen). Rondom de entree wordt het gebruik intensiever (rood), oa. kanoverhuur, spelen, verblijven, etc.



Bij de ontwikkeling van het Loesbos ligt de nadruk op het verbeteren van de entrees en het entreegebied, oa. parkeerplaatsen, verblijfsgebied, spelen, etc. Andere ontwikkelingen betreffen kleine aanpassingen van de huidige situatie

Visie- / Ontwikkelingskaart



uitkijktoren



spelen



vlindertuin



informatie

Kleine informatiebordjes geven wetenswaardigheden over de plekken, bomen, planten en dieren. Ook zijn er diverse themaplekken te bezoeken zoals de vlindertuin en de bijentuin. Een andere manier om het Loetbos te beleven, is vanaf het water. Een fraai kanoroutenetwerk voert de recreant over de beide watergangen van de Loet. De avondturenroute, vooral populair bij kinderen, biedt toegang tot eilanden die telkens weer nieuwe uitdagingen bieden zoals een grasdoolhof en takkenhutten.

4.7 Investeringsstrategie

De investeringsagenda 2015-2020 bevat een overzicht van wenselijke en haalbare projecten in het Loetbos waarmee de Groenalliantie de komende jaren invulling geeft aan de Kwaliteitsimpuls. De projecten voor het Loetbos geven invulling aan de zonering, de profilering en de gewenste ontwikkelingsrichting zoals hiervoor geschetst. De projecten zijn nadere uitwerkingen van de projecten zoals die aangedragen zijn door gebiedspartners in fase 1 van de Kwaliteitsimpuls (de categorieën 'uitwerken' en 'toetsen'). In de onderstaande tabel zijn de projecten opgenomen. Alle projecten zullen door de Groenalliantie nader worden uitgewerkt tot concrete projectplannen of tot gebiedsdeals. De Groenalliantie zal dit doen in samenwerking en afstemming met relevante gebiedspartners.

| Projecten Loetbos | | |
|-------------------|--------------------------|----------------------------|
| | Entree | extensief |
| Hoofdstructuur | hoofdentree en bebording | hiërarchie padenstructuur |
| Voorzieningen | centrale ruimte | natuur- en cultuureducatie |
| | uitkijktoren | avonturen kanoroute Loet |
| | klimtoren (folly) | |



5 ORGANISEREN & INVESTEREN & UITVOEREN

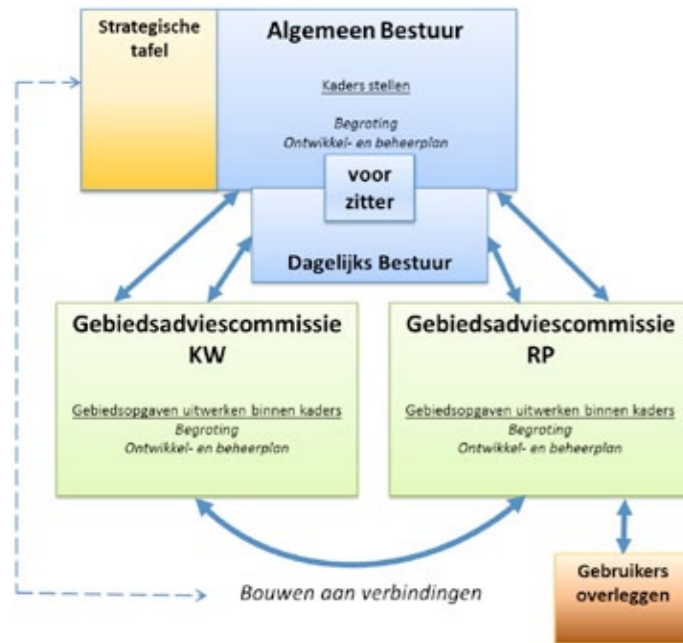
De doelen en ambities van de Kwaliteitsimpuls Krimpenerwaard zijn door de Groenalliantie vertaald naar een investeringsagenda 2015-2020. Deze investeringsagenda KW geeft invulling aan de gewenste ontwikkelingsrichting van zowel de Krimpener-hout als het Loetbos binnen de aangegeven zoneringen. Het realiseren van de investeringsagenda vraagt om een goede organisatiestructuur, voldoende investeringsvermogen en een toegeruste uitvoeringsorganisatie. In dit hoofdstuk worden de organisatiekracht (paragraaf 5.1) investeringskracht (paragraaf 5.2) en uitvoeringskracht (paragraaf 5.3) van de Groenalliantie toegelicht.

5.1 Organisatiekracht

De Groenalliantie heeft de organisatiekracht om projecten bottom-up te ontwikkelen en uit te werken binnen de bestuurlijke kaders van de Groenalliantie. In de organisatiestructuur (zie schema) neemt de gebiedsadviescommissie Krimpenerwaard een belangrijke plek in. De gebiedsadviescommissie maakt het namelijk mogelijk om de kennis en kracht die in de Krimpenerwaard aanwezig is te mobiliseren. Hiertoe vervult de commissie twee belangrijke rollen: afstemmen en adviseren.

Afstemmen

De gebiedsadviescommissie KW fungeert als afstemmingsplatform waar gebiedspartijen opgaven en projecten agenderen, afstemmen en uitwerken. Deze afstemming vindt plaats in (reguliere) overleggen en werksessies met gebiedspartners zoals gebruikersgroepen, recreanten, ondernemers, gemeenten en terreinbeheerders. Nadere afstemming en uitwerking van de investeringsagenda 2015-2020 vindt dan ook plaats binnen de gebiedsadviescommissie KW. De resultaten van afstemming en uitwerking binnen de gebiedsadviescommissie KW worden ambtelijk verwerkt dan wel als advies voorgelegd aan het bestuur van de Groenalliantie.



Organisatiestructuur Groenalliantie

Adviseren

De gebiedsadviescommissie KW fungeert als adviesorgaan van het bestuur van de Groenalliantie. Enerzijds gaat het om gevraagde adviesaanvragen vanuit het bestuur van de Groenalliantie. Ten aanzien van de investeringsagenda 2015-2020 kan het bestuur bijvoorbeeld advies vragen rondom prioritering of nadere uitwerking van projecten. Anderzijds kan de gebiedsadviescommissie ongevraagd het bestuur adviseren rondom gebiedsopgaven en projecten.

5.2 Investeringskracht

De Groenalliantie heeft de investeringskracht om al dan niet samen met andere partijen te investeren in de Krimpenerwaard en indien gewenst zelfs buiten haar eigen werkingsgebied. De Groenalliantie heeft de beschikking over investeringsmiddelen binnen de eigen begroting. Daarmee zijn investeringsmiddelen vooraf geregeld. De investeringskracht van de Groenalliantie wordt verder versterkt door de mogelijkheid van fondsbeheer. Hiermee kan de Groenalliantie investeringsmiddelen apart zetten in een eigen fonds waar ook andere partijen investeringsmiddelen kunnen plaatsen. Zodoende kan de co-financiering van projecten onder beheer van de Groenalliantie snel en pragmatisch vorm worden gegeven.

Inhoudelijke uitgangspunten

De Groenalliantie zal haar investeringskracht inzetten om de investeringsagenda 2015-2020 te realiseren. Gezien de omvang van de investeringsagenda zal daar gefaseerd invulling aan gegeven worden. De daadwerkelijke investeringsbeslissingen worden genomen door het bestuur van de Groenalliantie op basis van concrete projectplannen. Voor deze projectplannen worden de uitgangspunten gehanteerd zoals vermeld in onderstaand kader. Ook initiatieven van derden die om medewerking en/of financiering van de Groenalliantie vragen moeten voldoen aan de onderstaande uitgangspunten.

Uitgangspunten voor investeringsbeslissingen

De investeringsagenda KW (2015-2020) biedt de basis voor de Groenalliantie voor versterking van de Krimpenerhout en het Loetbos. De projecten zoals benoemd in de investeringsagenda worden uitgewerkt tot concrete projectplannen (SMART). De projectplannen moeten voldoen aan de volgende uitgangspunten:

Uitgangspunt 1

Projecten moeten recreatieve meerwaarde bieden en bijdragen aan de versterking van de identiteit en de structuur van het gebied

Uitgangspunt 2

Projecten moeten passen binnen de zoneringkaarten en ontwikkelingsrichtingen van de Krimpenerhout en het Loetbos

Uitgangspunt 3

Projecten moeten voorzien zijn van een procesvoorstel dat voorziet in afstemming met gebiedspartners (bestuurlijk en maatschappelijk)

Uitgangspunt 4

Projecten moeten aansluiten bij (bestaande) doelgroepen en recreatiemotieven

Uitgangspunt 5

Projecten moeten voorzien zijn van een investeringsraming en een meerjarige beheerkostenraming

Financiële uitgangspunten

De Groenalliantie beschikt over eigen investeringsmiddelen die in de jaarlijkse begroting zijn vastgelegd. Voor de inzet van die middelen hanteert de Groenalliantie een investeringsstrategie die onderscheid maakt in

GA financiering

Groenalliantie (GA) financiert want:

- projectinitiatief Groenalliantie
- beperkte reikwijdte en doelbereik
- beperkte investering

CO financiering

Groenalliantie investeert en zoekt CO-financiering want:

- projectinitiatief Groenalliantie
- grote reikwijdte en doelbereik
- aanzienlijke investering

GO financiering

Groenalliantie levert co financiering want staat achter project-initiatief van derden en zegt GO!

- projectinitiatief derden
- grote reikwijdte en doelbereik
- groenalliantie als co-financier (eventueel inzet Groenalliantie investeringsfonds)

NO financiering

Groenalliantie investeert niet en medewerking hangt af van doelbereik project

- projectfinanciering derden
- doelbereik binnen uitgangspunten GA: medewerking
- financiering door derden

De Groenalliantie kan overeenkomstig haar gemeenschappelijke regeling ook investeren in projecten van derden. Indien gewenst kan de Groenalliantie ook voorzien in de uitvoering en het beheer van projecten van derden. Projecten van derden moeten, even als de eigen projecten, voldoen aan de inhoudelijke

uitgangspunten zoals hierboven benoemd. De gemeenschappelijke regeling staat het toe dat de Groenalliantie in het geval van cofinancieringsprojecten het investeringsfonds beheert.

5.3 Uitvoeringskracht

De Groenalliantie beschikt over uitvoeringskracht. De uitvoeringskracht betreft zowel het ontwerp en uitvoeren van projecten, het beheer van de gebieden, relatiebeheer en de toezicht en handhaving.

Ontwerp & Uitvoering

De Groenalliantie is verantwoordelijk voor het ontwerp en de uitvoering van projecten. De Groenservice Zuid-Holland ondersteunt de Groenalliantie hierin en voorziet in het gehele traject van planvoorbereiding, ontwerp, aanbesteding en uitvoering.

Beheer

De Groenalliantie is verantwoordelijk voor het integraal beheer en instandhouding van de Krimpenerhout en het Loetbos. Het beheer en onderhoud is gebaseerd op het TerreinBeheerModel (TBM). Op basis van TBM is het meerjarig beheer van de gebieden inclusief de voorzieningen gewaarborgd. Het beheer voorziet in jaarlijks onderhoud, groot onderhoud en vervangingsinvesteringen.

Relatiebeheer

De Groenalliantie werkt samen met vele ondernemers en gebiedspartners die activiteiten organiseren binnen haar gebieden. De Groenalliantie voert een actief relatiebeheer met haar gebiedspartners om zodoende de meerwaarde voor de recreant te optimaliseren. Afhankelijk van de activiteiten worden erfpachtovereenkomsten en gebruiksovereenkomsten aangaan en worden vergunningen en toestemmingen verleend.

Toezicht & Handhaving

In de Krimpenerhout en het Loetbos houdt de Groenalliantie toezicht op de naleving van de geldende regels en handhaaft deze.

Toezicht en handhaving is gebaseerd op twee uitgangspunten:

- heel houden van eigendommen van de Groenalliantie
- realiseren van een schoon en (sociaal) veilig gebied

Communicatie

De Groenalliantie is verantwoordelijk voor communicatie over enerzijds de recreatiemogelijkheden in de gebieden en anderzijds over werkzaamheden en veranderingen in de gebieden. Communicatie vindt plaats via informatieborden, persberichten, digitale en sociale media en foldermateriaal.





Groenalliantie
Midden-Holland

